

Årsredovisning

för

Kulturhuset Folkets Hus i Ulricehamn Ekonomisk förening

769602-2156

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Kulturhuset Folkets Hus i Ulricehamn Ekonomisk förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till sitt ändamål att uppföra, förvalta och tillhandahålla allmänna samlingslokaler och att i dessa erbjuda medlemmarna och andra intresserade möjlighet att bedriva förenings-, kultur-, utbildnings-, och nöjesverksamhet. Föreningen kan också i egen regi svara för sådana verksamheter. Föreningen har sitt säte i Ulricehamns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett helägt dotterbolag bildats vilket av föreningen förvärvat fastigheten Göken 31, detta har haft en positiv påverkan på årets resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 640	1 404	1 061	865
Resultat efter finansiella poster	19	-39	-403	0
Soliditet (%)	90	91	92	97
Balansomslutning	4 597	4 526	4 526	4 702

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	273 655	1 347 363	2 539 692	-38 513	4 122 197
Disposition av föregående års resultat:			-38 513	38 513	0
Årets resultat				19 103	19 103
Belopp vid årets utgång	273 655	1 347 363	2 501 179	19 103	4 141 300

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 501 179
årets vinst	19 103
	2 520 282
disponeras så att i ny räkning överföres	2 520 282
	2 520 282

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 639 544	1 403 861
Övriga rörelseintäkter	1	1 198 418	1 390 574
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 837 962	2 794 435
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	2	-426 483	-364 506
Varukostnader		-168 457	-168 516
Övriga externa kostnader		-911 325	-904 589
Personalkostnader	3	-1 387 163	-1 117 883
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-282 313	-284 941
Summa rörelsekostnader		-3 175 741	-2 840 435
Rörelseresultat		-337 779	-46 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		350 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 957	8 963
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75	-1 476
Summa finansiella poster		356 882	7 487
Resultat efter finansiella poster		19 103	-38 513
Resultat före skatt		19 103	-38 513
Årets resultat		19 103	-38 513

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 569 840	2 678 083
Inventarier, verktyg och installationer	5	418 875	524 828
Summa materiella anläggningstillgångar		2 988 715	3 202 911
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	526 968	526 968
Summa finansiella anläggningstillgångar		551 968	526 968
Summa anläggningstillgångar		3 540 683	3 729 879
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		157 471	244 737
Övriga fordringar		403 352	36 283
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 872	10 577
Summa kortfristiga fordringar		608 695	291 597
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	100
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		447 915	504 489
Summa omsättningstillgångar		1 056 610	796 186
SUMMA TILLGÅNGAR		4 597 293	4 526 065

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Bundet eget kapital		1 621 018	1 621 018
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 501 179	2 539 693
Årets resultat		19 103	-38 513
Summa fritt eget kapital		2 520 282	2 501 180
Summa eget kapital		4 141 300	4 122 198
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		173 594	180 494
Leverantörsskulder		25 300	19 163
Övriga skulder		51 231	34 162
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 868	170 048
Summa kortfristiga skulder		455 993	403 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 597 293	4 526 065

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3% per år
Inventarier, verktyg och installationer	20% per år

Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Lönebidrag	247 849	264 741
Erhållna offentliga bidrag	924 935	944 451
Övriga ersättningar och intäker	25 634	181 382
	1 198 418	1 390 574

Not 2 Fastighetskostnader

	2025	2024
El	157 109	141 671
Värme	35 408	36 468
Vatten och avlopp	17 694	17 673
Städning och renhållning	3 372	9 772
Reparation och underhåll av lokaler	170 874	141 342
Övriga lokalkostnader	42 027	17 581
	426 484	364 507

Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2,75	2,5

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 597 199	4 597 199
Inköp	17 596	0
Försäljningar/utrangeringar	-350 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 264 795	4 597 199
Ingående avskrivningar	-1 919 116	-1 782 912
Försäljningar/utrangeringar	350 000	0
Årets avskrivningar	-125 839	-136 204
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 694 955	-1 919 116
Utgående redovisat värde	2 569 840	2 678 083

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 703 144	2 627 954
Inköp	50 521	75 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 753 665	2 703 144
Ingående avskrivningar	-2 178 316	-2 029 579
Årets avskrivningar	-156 474	-148 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 334 790	-2 178 316
Utgående redovisat värde	418 875	524 828

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	526 968	526 968
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	526 968	526 968
Utgående redovisat värde	526 968	526 968

Avser fondinnehav Swedbank.
Marknadsvärde per 2025-12-31: 797 569,63 kr.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret utgång har föreningen sålt dotterbolaget Annexethuset i Ulricehamn AB.

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Föreningen har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026- -

Ulricehamn

Gustav Örn
2026- -

Marie Arturén
2026- -

Leif Dahl
2026- -

Niklas Ekstrand
2026- -

Eva-Lotta Franzén
2026- -

Michael Sörling
2026- -

Jimmy Svensson
2026- -

Lennart Standoft
2026- -

Ingemar Bast
2026- -